

0201-4106

BARRANQUILLA,

**NOTIFICACIÓN MEDIANTE AVISO No. 000337**  
(PAGINA WEB)

Señor(a)  
JUAN CARLOS ALVAREZ QUINTERO  
Representante Legal P.P.  
ZONA FRANCA DE BARRANQUILLA S.A. U.O.Z.F.  
Carrera 30 Avenida Hamburgo Edf. Administrativo Piso 4  
Bogotá - Cundinamarca

**Actuación Administrativa:** Auto N°. 00001145 del 29 de Diciembre del 2014 - Exp. N° 0201-406.

**REF:** Notificación mediante aviso artículo 69 Ley 1437 de 2011.

Dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y, ante la imposibilidad de materializar la notificación personal correspondiente por desconocer la información del destinatario, y como consta en la correspondiente guía de envío No. YG069937065C0, se procede a notificar por medio de AVISO la siguiente actuación administrativa.

Acto Administrativo a notificar:	Auto N° 0001145 del 29 de Diciembre del 2014
Autoridad que expide el acto administrativo.	Corporación Autónoma Regional del Atlántico - C.R.A.
Recursos que proceden.	Procede recurso de reposición ante la Gerencia de Gestión Ambiental. (Art. 76 de la ley 1437 de 2011)
Plazo para interponer recursos	Diez (10) hábiles contados a partir del día siguiente de su notificación. (Art. 69 ley 1437 de 2011).
Advertencia	<b>Se le advierte que la notificación se considerara surtida al finalizar el día siguiente al retiro del aviso.</b>
Sujeto a notificar:	ZONA FRANCA DE BARRANQUILLA S.A. U.O.Z.F. NIT. 800.186.284-5

**CONSTANCIA DE PUBLICACIÓN**

De acuerdo con lo preceptuado en el inciso segundo del artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 la presente decisión administrativa fue fijada en cartelera de la Corporación Autónoma Regional del Atlántico desde las 7:00 am del día 12 JUN. 2015 hasta las 5: pm del día \_\_\_\_\_

Atentamente,

  
**JULIETTE SLEMAN CHAMS**  
Gerente de Gestión Ambiental (C)

Elaborado por: Nini Consuegra.  
Vobo: Amira Mejía Barandica



Ministerio de Ambiente,  
y Desarrollo Sostenible

Barranquilla, 15 ENE. 2015

G.A

BoP: 0201-406



--000373

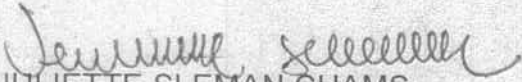
Señor  
ZONA FRANCA DE BARRANQUILLA S.A. U.O.Z.F  
Carrera 30 Avenida Hamburgo Edf. Administrativo Piso 4  
Bogota-Cundinamarca

Ref. Auto N° 00001145

Le solicitamos se sirva comparecer a la Gerencia de Gestión Ambiental de ésta Corporación, ubicada en la calle 66 No- 54- 43 Piso 1º, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la fecha de recibo del presente citatorio, para que se notifique personalmente del acto administrativo antes anotado, de conformidad con lo establecido en el Artículo 68 de la ley 1437 de 2011.

En el evento de hacer caso omiso a la presente citación, se surtirá por aviso, acompañado de copia integral del Acto Administrativo, en concordancia con el Artículo 69 de la citada ley.

Atentamente,

  
JULIETTE SLEMAN CHAMS  
GERENTE DE GESTION AMBIENTAL (C)



1

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL ATLÁNTICO  
C.R.A.

AUTO No. 000 011 45 DE 2014

**“POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA UN TRAMITE DE CONCESION DE AGUAS A LA  
EMPRESA ZONA FRANCA DE BARRANQUILLA S.A. U.O.Z.F.**

La Gerente de Gestión Ambiental(C) de la Corporación Autónoma Regional del Atlántico C.R.A., con base en lo señalado por el Acuerdo N° 006 del 19 de Abril de 2013, expedido por el Consejo Directivo y en uso de sus facultades legales conferidas por la Resolución N° 00205 del 26 de Abril de 2013 y teniendo en cuenta la Ley 99 de 1993, Decreto 2811 de 1974, el Decreto 3930 de 2010, Resolución N° 1207 de 2014, Ley 1437 de 2011, y

**CONSIDERANDO**

Que mediante escrito radicado en esta corporación bajo el N° 010912 del 4 de Diciembre de 2014, el Señor Juan Carlos Álvarez Quintero, actuando como apoderado especial de la empresa ZONA FRANCA DE BARRANQUILLA S.A. U.O.Z.F., presenta solicitud Concesión de Aguas Subterráneas (...) *la solicitud se eleva sobre un total de cuatro (4) pozos y/o puntos de captación, ubicados todos dentro del complejo de ZOFIA, en predios de propiedad de la empresa que represento, hecho que es de conocimiento de esta entidad, acreditado dentro del expediente de la empresa que obra ante la CRA, ubicación geográfica de los pozos se encuentra en documento (...)*”

Que a la anterior solicitud se anexo:

1. *Certificado de libertad y tradición*
2. *poder debidamente conferido*
3. *Certificado de Suelo*
4. *Certificado de Tradición y Libertad del inmueble y/o predio del proyecto ZOFIA*
5. *Formulario Único de concesión de Aguas superficiales*
6. *Sistema de captación a emplear y plan de trabajo en documento técnico anexo*
7. *características hidrográficas de la zona, en documento técnico anexo.*

Que en consecuencia de lo anterior la Corporación Autónoma Regional del Atlántico, mediante el presente acto administrativo procederá a iniciar el trámite de los permisos aludidos, teniendo en cuenta que dicha solicitud cumple con lo estipulado en la Ley y con fundamento en las siguientes disposiciones de carácter legal.

Que los numerales 9 y 12 del artículo 31 de la ley 99 de 1993, enumera dentro de las funciones de las Corporaciones Autónomas Regionales, *“Ejercer funciones de evaluación, control y seguimiento ambiental relacionados con el uso de los recursos naturales renovables., otorgar concesiones, permisos, autorizaciones y licencias ambientales requeridas por la ley para el uso, aprovechamiento o movilización de estos y el ambiente”*

Que el artículo 107 de la Ley 99 de 1993 señala en el inciso tercero *“las normas ambientales son de orden público y no podrán ser objetos de transacción o de renuncia a su aplicación por las autoridades o por los particulares...”*

Que el artículo 23 de la Ley 99 de 1993 define la naturaleza jurídica de las Corporaciones Autónomas Regionales como entes, *“...encargados por ley de administrar, dentro del área de su jurisdicción, el medio ambiente y los recursos naturales renovables y propender por su desarrollo sostenible, de conformidad con las disposiciones legales y las políticas del Ministerio del Medio Ambiente...”*

Que el Decreto 1541 de 1978 en su Artículo 36 señala: *“Toda persona natural o jurídica, pública o privada, requiere concesión para obtener el derecho al aprovechamiento de las aguas para los siguientes fines:*

- a. *Abastecimiento en los casos que requiera derivación;*
- b. *Riego y silvicultura;*
- c. *Abastecimiento de abrevaderos cuando se requiera de derivación;*

2

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL ATLÁNTICO  
C.R.A.

AUTO No. 00001145 DE 2014

**“POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA UN TRAMITE DE CONCESION DE AGUAS A LA  
EMPRESA ZONA FRANCA DE BARRANQUILLA S.A. U.O.Z.F.**

- d. uso industrial;
- e. Generación térmica o nuclear de electricidad;
- f. Explotación minera y tratamiento de minerales;
- g. Explotación petrolera;
- h. Inyección para generación geotérmica;
- i. Generación hidroeléctrica;
- j. Generación cinética directa;
- k. Flotación de madera;
- l. Transporte de minerales y sustancias tóxicas;
- m. Agricultura y pesca;
- n. Recreación y deportes;
- o. Usos medicinales, y
- p. Otros usos similares.”

Que el Artículo 37 del Decreto 1541 de 1978 señala: *“El suministro de aguas para satisfacer concesiones está sujeto a la disponibilidad del recurso, por tanto, el Estado no es responsable cuando por causas naturales no pueda garantizar el caudal concedido. La precedencia cronológica en las concesiones no otorga prioridad, y en casos de escasez todas serán abastecidas a prorrata o por turnos, conforme al artículo 122 de este Decreto”.*

Que el Artículo 38 ibídem expresa: *“El término de las concesiones será fijado en la resolución que las otorgue, teniendo en cuenta la naturaleza y duración de la actividad, para cuyo ejercicio se otorga, de tal suerte que su utilización resulte económicamente rentable y socialmente benéfica”.*

Que el Artículo 44 Ibídem establece: *“El derecho de aprovechamiento de las aguas de uso público no confiere a su titular sino la facultad de usarlas, de conformidad con el Decreto - Ley 2811 de 1974, el presente reglamento y las condiciones que otorguen la concesión”.*

Que el Artículo 62 del Decreto 2811 de 1974 señala: *“serán causales generales de caducidad las siguientes, aparte de las demás contempladas en las leyes:*

*La cesión del derecho al uso del recurso, hecha a terceros sin la autorización del concedente.*

*El destinatario de la concesión para uso diferente al señalado en la resolución o en el contrato.*

*El incumplimiento del concesionario a las condiciones impuestas o pactadas.*

*El incumplimiento grave o reiterado de las normas sobre preservación de recursos, salvo fuerza mayor debidamente comprobadas, siempre que el interesado de aviso dentro de los quince días siguientes al acaecimiento de la misma.*

*No usar la concesión durante dos años.*

*La disminución progresiva o el agotamiento del recurso.*

*La mora en la organización de un servicio público o la suspensión del mismo por término superior a tres meses, cuando fueren imputables al concesionario.*

*Las demás que expresamente se consignen en la respectiva resolución.”*

Que el Art. 96 de la Ley 633 de 2000, facultó a las Corporaciones Autónomas Regionales para efectuar el cobro por los servicios de evaluación y seguimiento de los trámites de licencia ambiental y demás instrumentos de manejo y control de los Recursos Naturales Renovables y el Medio Ambiente, fijando que las tarifas incluirán: a) El valor total de los honorarios de los profesionales requeridos para la realización de la tarea propuesta; b) El valor total de los viáticos y gastos de viaje de los profesionales que se ocasionen para el estudio, la expedición, el seguimiento y/o el monitoreo de la licencia ambiental, permisos,

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL ATLÁNTICO  
C.R.A.

AUTO No. 000 011 45 DE 2014

**“POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA UN TRAMITE DE CONCESION DE AGUAS A LA  
EMPRESA ZONA FRANCA DE BARRANQUILLA S.A. U.O.Z.F.**

concesiones o autorizaciones y demás instrumentos de control y manejo ambiental establecidos en la ley y los reglamentos; c) El valor total de los análisis de laboratorio u otros estudios y diseños técnicos que sean requeridos tanto para la evaluación como para el seguimiento.

Que el antes denominado Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial expidió la resolución N° 1280 de 2010, por medio de la cual se establece la escala tarifaria para el cobro de los servicios de evaluación y seguimiento de las licencias ambientales, permisos, concesiones, autorizaciones y demás instrumentos de manejo y control ambiental para proyectos cuyo valor sea inferior a 2.115 smmv y se adopta la tabla única para la aplicación de los criterios definidos en el sistema y método definido en el artículo 96 de la Ley 633 para la liquidación de la tarifa, en donde se evalúan los parámetros de profesionales, honorarios, visitas a las zonas, duración de visitas, duración del pronunciamiento, duración total, viáticos diarios, viáticos totales y costos de administración.

Que de conformidad con lo anterior la Corporación procedió a expedir la Resolución N° 00464 del 14 de agosto de 2013, por medio de la cual se fijó las tarifas para el cobro de servicio de seguimientos y evaluaciones ambientales, teniendo en cuenta los sistemas y métodos de cálculo definidos en la normatividad vigente. Esta Resolución está ajustada a las previsiones contempladas en la Resolución N° 1280 de 2010, en el sentido de que en ella se contemplan los condicionamientos de la tabla única exigida en esa resolución.

Que el cargo por seguimiento ambiental se pagará en anualidades anticipadas, la cancelación de dicho concepto debe realizarse con base en la cuenta de cobro que se expida posteriormente a la ejecutoria del respectivo acto administrativo donde se cobró dicho valor.

Que en cuanto a los costos del servicio, el Artículo 3 de la Resolución N° 000464 del 2013, establece que incluyen los costos de los honorarios de los profesionales, el valor total de los viáticos, y gastos de viaje, y el porcentaje de gastos de administración que sea fijado anualmente por el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible, actualizado con el IPC del año correspondiente.

Que de acuerdo a la citada Resolución es procedente cobrar según lo señala la tabla 16 de la mencionada resolución para usuarios de Alto Impacto según los siguientes conceptos:

Instrumentos de control	Servicios de Honorarios	Gastos de Viaje	Gastos de administración	Total
Concesión de de Aguas	\$2.761.044	\$214.074	\$743.779	\$3.718.898

Que con base en lo anterior se dispone,

**DISPONE**

**PRIMERO:** Admitir e Iniciar el trámite de Concesión de Aguas a la empresa ZONA FRANCA DE BARRANQUILLA S.A. U.O.Z.F, identificada con NIT 800.186.284-5, para la construcción de cuatro (4) pozos y/o puntos de captación, ubicados todos dentro del complejo de ZOFIA, ubicado en el municipio de Galapa-Atlántico.

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL ATLÁNTICO  
C.R.A.

AUTO No. 00001145 DE 2014

“POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA UN TRAMITE DE CONCESION DE AGUAS A LA  
EMPRESA ZONA FRANCA DE BARRANQUILLA S.A. U.O.Z.F.

**SEGUNDO:** La Gerencia de Gestión Ambiental designará un funcionario para que mediante visita de inspección técnica establezca y conceptúe sobre la viabilidad y procedencia de la petición, para lo cual se deberá tener en cuenta lo señalado en el Decreto 3930 de 2009, y demás normas concordantes.

**TERCERO:** La empresa ZONA FRANCA DE BARRANQUILLA S.A. U.O.Z.F, identificada con NIT 800.186.284-5, previamente a la continuación del presente trámite debe cancelar la suma correspondiente a TRES MILLONES SETECIENTOS DIECIOCHO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS M/L (\$3.718.898 M/L) por concepto de evaluación ambiental, de acuerdo a lo establecido en la resolución N° 000464 del 14 de Agosto de 2013, por medio de la cual se establece el cobro de los servicios de evaluación ambiental, proferidas por esta autoridad ambiental, por medio de la cual se fija el sistema de métodos de cálculo de las tarifas de los servicios ambientales expedida por ésta Corporación.

**PARAGRAFO PRIMERO:** El usuario debe cancelar el valor señalado en el presente artículo dentro de los cinco (5) días siguientes al recibo de la cuenta de cobro que para tal efecto se le enviará.

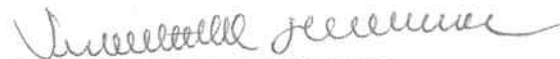
**PARAGRAFO SEGUNDO:** Para efectos de acreditar la cancelación de los costos señalados en el presente artículo, el usuario debe presentar copia del recibo de consignación o de la cuenta de cobro, dentro de los tres (3) días siguientes a la fecha de pago, con destino a la Gerencia Financiera de ésta entidad.

**PARÁGRAFO TERCERO:** En el evento de incumplimiento del pago anotado en el presente artículo, la C.R.A. podrá ejercer el respectivo procedimiento de jurisdicción coactiva, conforme a lo establecido en Art. 23 del decreto 1768/94 y la Ley 6 de 1992.

**CUARTO:** Contra el presente acto administrativo, procede el recurso de reposición, el cual podrá ser interpuesto personalmente y por escrito por el interesado, su representante o apoderado debidamente constituido ante la Gerencia de Gestión Ambiental de esta Corporación, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a su notificación, conforme a lo dispuesto en la Ley 1437 de 2011

Dado en Barranquilla a los

**NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**



**JULIETTE SLEMAN CHAMS  
GERENTE GESTION AMBIENTAL (C)**

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL ATLÁNTICO  
C.R.A.

AUTO No. 00001145 DE 2014

“POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA UN TRAMITE PARA UNA CONCESION DE AGUAS A LA ZONA FRANCA DE BARRANQUILLA S.A. U.O.Z.F.

AVISO

Que mediante escrito radicado en esta corporación bajo el N° 010912 del 4 de Diciembre de 2014, el Señor Juan Carlos Álvarez Quintero, actuando como apoderado especial de la empresa ZONA FRANCA DE BARRANQUILLA S.A. U.O.Z.F., presenta solicitud Concesión de Aguas Subterráneas (...) la solicitud se eleva sobre un total de cuatro (4) pozos y/o puntos de captación, ubicados todos dentro del complejo de ZOFIA, en predios de propiedad de la empresa que represento, hecho que es de conocimiento de esta entidad, acreditado dentro del expediente de la empresa que obra ante la CRA, ubicación geográfica de los pozos se encuentra en documento (...)

Que a la anterior solicitud se anexo:

1. Certificado de libertad y tradición
2. poder debidamente conferido
3. Certificado de Suelo
4. Certificado de Tradición y Libertad del inmueble y/o predio del proyecto ZOFIA
5. Formulario Único de concesión de Aguas superficiales
6. Sistema de captación a emplear y plan de trabajo en documento técnico anexo
7. características hidrográficas de la zona, en documento técnico anexo.

Que mediante Auto No. del , por medio del cual se admite la solicitud y se ordena visita de inspección técnica al sitio objeto de la petición a efectos de verificar su procedencia ambiental, se expide el presente aviso, el cual deberá publicarse por lo menos con diez (10) días de anticipación a la practica de la diligencia, en la Alcaldía del municipio de Galapa, lo mismo que en un lugar visible de la Corporación y transmitido por una emisora de amplia circulación en la región, dando así cumplimiento al artículo 57 del Decreto 1541 de 1978, de lo cual deberá remitir constancia a esta Corporación.

La visita se practicará el día **29 DIC. 2014** , a partir de las 8:30 a.m.

  
JULIETTE SLEMAN CHAMS  
GERENTE GESTION AMBIENTAL (C)